

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/2007, ZVO-1B 70/08, ZPNačrt-A 108/09, ZUPUDPP-80/10, ZKZ-C 43/10, ZPNacrt-B 57/12, ZUPUDPP- A 57/12 in ZPNacrt-C 109/12, Odločba US 6/14 in ZUUJFO 14/15) in 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 59/2016), je Občinski svet Občine Križevci na seji dne sprejel

dopolnitev - Plinovodi d.o.o.
uskladitev z MKGP, 28.11.2017

ODLOK O
DRUGIH (2) SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KRIŽEVCI

1. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Druge (2) spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Križevci (v nadaljevanju: (2) SD OPN).

Strokovna gradiva za (2) SD OPN je izdelal URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana v letu 2017.

2. člen

Odlok o (2) SD OPN sestavljajo:

1. UVODNE DOLOČBE
2. SPREMEMBE IZVEDBENEGA DELA OPN OBČINE KRIŽEVCI
3. KONČNE DOLOČBE

3. člen

(1) Druge (2) SD OPN vsebujejo:

I. ODLOK

Besedilo odloka o (2) SD OPN

Grafični prikazi (2) SD OPN v samostojni mapi 50 x 70 cm z naslednjo vsebino:

Naslovnica

Vsebina

Izvedbeni del (2) SD OPN

1-01 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1:50.000

2-01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:50.000

3-04, 08, 09 Prikaz območij urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, merilo 1:5.000

4-04, 08, 09 Prikaz enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:5.000

5-01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in območij enot urejanja prostora DPN in OPPN.

Legenda

II. PRILOGE

32 Prikaz stanja prostora - junij 2017, ki vsebuje:

- tekstualni del
- grafične prikaze:
 - 00 pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, M1:50.000

- 1-04, 1-08, 1-09 prikaz rabe prostora, M 1:5.000
- 2-04, 2-08 2-09 prikaz gospodarske javne infrastrukture, M 1:5.000
- 3a-04,08,09 varstvo kulturne dediščine, M 1:5.000
- 3b-04,08,09 ohranjanje narave, M 1:5.000,
- 3c-04,08,09 vodovarstvena območja ter območja drugih omejitev v prostoru – erozijska, poplavna območja, M 1:5.000
- 4-04,4-08,4-09 prikaz območja prostorskega akta, M 1:5.000
- 33 strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
- 34 smernice in mnenja
- 35 obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta

III. DIGITALNI PODATKI OPN

Digitalna vsebina (2) SD OPN obsega digitalne datoteke posameznih sestavin grafičnih prikazov OPN in rastrske datoteke, ki ustrezajo analogni obliki OPN. Digitalni grafični prikazi so izdelani in prikazani na geodetski podlogi zemljiškega katastrskega prikaza (ZKP, GURS 2017) v natančnosti merila 1:5000 in se lahko uporabljajo samo z navedeno geodetsko podlogo. Digitalni zapis je izdelan v skladu s tehničnimi pravili za pripravo prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki, vir: MOP, 6.10.2008.

2. DRUGE (2) SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPN

4. člen

V EUP BO2 se spremeni namenska raba prostora na parcelah št. 693 in 694, obe k.o. (246) Boreci iz gozdnega zemljišča z oznako G v stavbno zemljišče z namensko rabo ZS.

5. člen

V EUP KL3 se spremeni namenska raba prostora na parcelah št. 373, 406/7, 406/8, vse k.o. (245) Ključarovci pri Ljutomeru iz stavbnega zemljišča z oznako IK v stavbno zemljišče z namensko rabo SK.

6. člen

EUP KR 5 SS OPPN se ukine, namenska raba prostora se spremeni iz stavbnega zemljišča z namensko rabo SS v območje kmetijskih zemljišč K1 v EUP OP 08.

7. člen

Spremeni se namenska raba prostora na parcelah št. 1088/1 in 1088/2, obe k.o. (231) Bučočovci iz najboljšega kmetijskega zemljišča z oznako K1 v stavbno zemljišče z namensko rabo IG, ki se ureja z EUP BU10.

8. člen

V grafičnih prikazih se spremenijo:

- 1-01 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1:50.000
- 2-01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:50.000
- 3-04, 3-09 Prikaz območij urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, merilo 1:5.000
- 4-04, 4-09 Prikaz enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:5.000

9. člen

V odloku se v 25. členu v (7) odstavku popravi in spremeni "regionalni" v "prenosni plinovodi", v (8) odstavku se v prvi stavek doda "zemeljski plin".

10. člen

V odloku se v 44. členu spremeni odstavek (6) tako, da se glasi: "(6) Za stanovanjsko gradnjo je predvideno območje poselitve na zahodnem delu naselja Križevci pri Ljutomeru (EUP KR6). Območje se ureja s podrobnim prostorskim načrtom.

11. člen

V odloku se v 61. členu v tabeli odstavka (7) črta pri naselju Boreci v EUP BO 2 podrobnejša namenska raba prostora "G", pri naselju Križevci pa celotna vrstica z EUP KR5 -SS - OPPN.

12. člen

V odloku se za 104. členom dodata novi podnaslov »3.7.5 Prostorski izvedbeni pogoji za varstvo vojnih in prikritih grobišč« in novi 104.a člen (vojna in prikrita vojna grobišča), ki se glasi:

»(1) Na območju občine je eno vojno grobišče devetih borcev NOB na krajevnem pokopališču v Križevcih pri Ljutomeru, lokacija 46.5681 S, 16.139 V.

(2) Po 30. členu Zakona o vojnih grobiščih je na vojnih grobiščih prepovedano:

- spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom;*
- poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente;*
- izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.«*

13. člen

V odloku se v 114. členu v (2) odstavku črta EUP KR5, v (13) odstavku pa se črta EUP BO2.

14. člen

V odloku se spremeni v 116. členu 2. odstavek tako, da se v EUP BO2 spremeni drugi stavek tako, da se glasi: "V območju z namensko rabo prostora ZS je dopustno urediti šotorišče ali postajališče za avtodome - šifra objekta po enotni klasifikaciji objektov CC-SI 12120, servisni objekt (sanitarije, garderobe, info pisarne, manjši gostinski objekt: bar ali točilnica do 100 m² - šifra objekta po enotni klasifikaciji objektov CC-SI 12112), športna igrišča in doživljajski park. Dopustna je ureditev pešpoti in postavitev urbane opreme, otroških igral, vadbene opreme, ipd."

15. člen

V odloku se spremeni tekst 122. člena tako, da se glasi: "(1) Križevci pri Ljutomeru: KR6: Novo stanovanjsko naselje Križevci; Območje se ureja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje se nameni za stanovanjsko gradnjo v povezavi s storitvenimi dejavnostmi, ki sodijo v mirno stanovanjsko okolje. Predvidi se prostostoječo gradnjo, lahko tudi vrstne hiše (hiše v nizu), dvojčke ipd. Pozidava naj sledi morfološkim značilnostim stavbnega tkiva predvsem v smislu orientacije objektov ter višinskih gabaritov."

3. KONČNE DOLOČBE

16. člen

(2) SD OPN so na vpogled na Občini Križevci in na spletnem portalu www.obcina-krizevci.si.

17. člen

Določbe odloka o (2) SD OPN se tolmači na podlagi obrazložitve odloka, ki je sestavni del prostorskega akta. Strokovna pojasnila o prostorskem aktu daje pristojna strokovna služba Občine Križevci. Uradne razlage odloka o OPN sprejema občinski svet.

18. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi odloka v Uradnem listu RS.

Številka:
Križevci pri Ljutomeru,

ŽUPAN OBČINE KRIŽEVCI
mag. BRANKO BELEC l.r.